



# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 6/2024

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 12. 12. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (18) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Třepeš, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kozíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Roman Rektorič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Mgr. Petra Česalová

Hosté:

Předsedající: Ing. David Grund

Přítomno je 18 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 12.12.2024 v 17:05:50**

## 1. Zahájení, volba ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:22 (zvuk. záznam 0:00:22 - 0:01:35)*

V 17:07:08 přišel Mgr. Petra Česalová, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (19) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Třepeš, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kozíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Roman Rektorič, Mgr. Petra Česalová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Petra Česalová

Diskuze zahájena v 17:07:22

### Hlasování

pro: (19) Ing. Antonín Trčálek, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas, Roman Rektorič, Mgr. Iva Paďourková, Veronika Kobylková, Filip Slaný, Ing. David Grund, Mgr. Ing. Daniel Kypr, JUDr. Alena Tomková, Jaroslava Hauserová, Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Třepeš, MVDr. Jan Kozíšek, Ing. Richard Vašíček, Dita Nová, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Petra Česalová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:35*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:26 (zvuk. záznam 0:17:26 - 0:20:27)*

### Program jednání

1. Zahájení, volba ověřovatelů

2. Schválení programu jednání
3. Dotazy, připomínky a podněty občanů
4. Schválení zápisu minulého zasedání - 5/2024 dne 19.09.2024
5. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2024
6. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2024
7. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"
8. Informace o stavu plnění investičních akcí schválených v rámci rozpočtu roku 2024
9. Rozpočtové opatření č. 11/2024
10. Rozpočtové opatření č. 12/2024
11. Rozpočtové opatření č. 13/2024
12. Rozpočet MČ Brno-jih na rok 2025
13. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2025
14. Projednání žádosti o uzavření splátkového kalendáře na nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb za rok 2023 a 2024
15. Změna zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.
16. Výjimky z nočního klidu pro rok 2025
17. Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Komárov do vlastnictví SMB
18. Žádost o odprodej pozemku p. č. 505/1 a části pozemku p. č. 504 v k. ú. Horní Heršpice
19. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 370/27 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB
20. Žádost o vyjádření k návrhu prodeje pozemků p. č. 329/10, p. č. 340/8, p. č. 360/91, p. č. 341/3 vše v k. ú. Dolní Heršpice Ředitelství silnic a dálnic ČR
21. Žádost MO MMB o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice
22. Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice
23. Kontrolní nález - KV ZMČ Brno-jih
24. Různé

Diskuze zahájena v 17:23:26

Navržené doplnění programu dle Usnesení.cz:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 18 - Žádost o odprodej pozemku p. č. 505/1 a části pozemku p. č. 504 v k. ú. Horní Heršpice
- doplňuje se bod č. 25 - Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih
- doplňuje se bod č. 26 - Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice
- přesouvá projednávání až na konec jednání bodu č. 24 - Různé

Pan starosta uvedl, že body, které se mají doplnit, budou mít odlišné číslování (než které je uvedeno na materiálech, rozdaných zastupitelům u prezence). Dojde celkem ke 4 úpravám.

- 1) Vyřazení bodu č. 18 - Žádost o odprodej pozemku p. č. 505/1 a části pozemku p. č. 504 v k. ú. Horní Heršpice = stažení z programu jednání
- 2) Zařazení bodu č. 25 - Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih
- 3) Zařazení bodu č. 26 - Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice
- 4) Zařazení bodu - Zřízení pozice/funkce architekta MČ Brno-jih (2 návrhy usnesení, předkládané zastupitelem Ing. Richardem Vašíčkem)

Technická připomínka p. MS Trčálka: body vytištěné (vygenerované) v pozvánce nelze již měnit, musí mít stejné číslo. Bod č. 24 Různé bude projednán jako poslední.

- 1) Vyřazení bodu č. 18 - Žádost o odprodej pozemku p. č. 505/1 a části pozemku p. č. 504 v k. ú. Horní Heršpice = stažení z programu jednání

### Hlasování

pro: 19  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat**

2) Zařazení bodu č. 25 - Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz, proč není přítomen p. tajemník, kdo ho zastupuje?

p. starosta: Dotazy zodpoví za p. tajemníka on. Pan tajemník je na dovolené, na horách.

Mgr. Ing. Kypr: Pan starosta nezastupuje státní správu. V úvodu měl omluvit p. tajemníka z jednání a informovat přítomné.

### Hlasování

pro: 19  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat**

3) Zařazení bodu č. 26 - Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice

### Hlasování

pro: 16  
proti 0  
zdržel se: 3  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat**

Pan starosta uvedl, že zřízení pozice/funkce architekta MČ Brno-jih nespadá do kompetence ZMČ (je v kompetenci RMC), neměnil by tuto praxi. Dává prostor k vyjádření 1. MS Ing. arch. Holasovi.

p. MS Holas: Problematikou zřízení architekta MČ Brno-jih se zabývali velice podrobně. Již na poradách vedení (7/2024), v komisi výstavby a životního prostředí (9/2024). Toto mělo jednoznačnou podporu. V RMC bylo schváleno vyhlášení výběrového řízení (VR), kde jsou uvedeny dopodrobna podmínky. VR proběhlo před cca měsícem a půl. Přihlásili se 4 uchazeči. Výběrová komise = odborníci (městští architekti, ředitel KAM). Jak bychom před veřejností vypadali, kdybychom v této fázi VR zrušili? Je ochoten problematiku odprezentovat.

Pan starosta poté nechal hlasovat o zařazení tohoto bodu do programu jednání:

4) Zařazení bodu - Zřízení pozice/funkce architekta MČ Brno-jih (2 návrhy usnesení, předkládané zastupitelem Ing. Richardem Vašíčkem)

### Hlasování

pro: 4  
proti 11  
zdržel se: 3  
nehlasoval: 1

### **Návrh nebyl přijat**

### **Bod nebude zařazen do programu jednání ZMČ.**

Hlasování o programu jako celku (s úpravami):

V 17:26:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:  
- stahuje se bod č. 18 - Žádost o odprodej pozemku p. č. 505/1 a části pozemku p. č. 504 v k. ú. Horní Heršpice  
- doplňuje se bod č. 25 - Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-

jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih

- doplňuje se bod č. 26 - Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice

- přesouvá projednávání bodu č. 24 - Různé až na konec jednání

### Hlasování

pro: (16) Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, Karel Potáček, Ing. Antonín Trčálek, Veronika Kobylková, Filip Slaný, Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Jaroslav Trepes, Jaroslava Hauserová, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Roman Rektorič, MVDr. Jan Kožíšek

proti (0)

zdržel se: (3) Mgr. Petra Česalová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-101-6/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 12. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:26:27*

Pan starosta přistoupil k ceremoniálnímu úkonu = ocenění vhodné zvláštního zřetele za to, jak se zachovali naši žáci ze ZŠ Bednářova. Poděkování za poskytnutí pomoci.

Žáci z 9.A Dmytro Sikora, Jakub Výtisk, Ondřej Horáček a Alex Nad' a loňský absolvent naší školy Jakub Piskovský se jednoho pátečního odpoledne nelekli, zachovali chladnou hlavu a projevíli velkou dávku duchapřítomnosti a odvahy, když během cesty ze školy vyslyšeli prosbu o pomoc od pána, který bezmocně ležel v blízkosti autobusové zastávky Košuličova. Kluci nejen že přivolali pomoc, ale s pánem zůstali až do příjezdu policie a záchranné služby a popsali, co se stalo. Víme, že v dnešní době rozhodně není samozřejmostí všimnout si lidí kolem sebe a ještě jim pomoci, o čemž se kluci sami přesvědčili, když lidé chodili okolo, ale nepomohl nikdo. Prokázali tak, že jim není lhostejné, co se kolem nich děje, a že mají srdce na správném místě. Za tento mimořádný čin byli žáci oceněni panem ředitelem, od něhož obdrželi ředitelskou pochvalu a drobné dárky. Stejně pocty se pak dostalo Jakubu Piskovskému na škole, kde aktuálně studuje. Věříme, že tato pětice svým činem inspiruje další (nejenom) mladé lidi k tomu, aby se nebáli pomoci druhým.

Jeden z přítomných chlapců popsal celou událost svými slovy.

Paní MS Paďourková uvedla, že to jak se chlapci zachovali, může být vzorem pro ostatní. Chtěla by poděkovat za to, jak se duchapřítomně zachovali a pomohli. Poté pan starosta s p. MS Paďourkovou předali chlapcům jako poděkování dárkové karty. Paní MS Paďourková také poděkovala přítomným členům rodin žáků, za to že z dětí vychovali správné občany. Jak uvedl p. starosta - správné "jižany".

Přítomní v sále všem zatleskali - končení v 17,32 h.

Pan starosta ještě před bodem 3. Dotazy, připomínky a podněty občanů, představil (stejně jako minule s potěšením představil nového vedoucího MO p. Landu) novou vedoucí BO - paní Mgr. Andreu Čočkrlovou. Tímto byla obsazena poslední volná pozice ze třech uvolněných míst = a tímto došlo ke konsolidaci Úřadu. Nové vedoucí pogrataloval a popřál jí pevné nervy a velkou výdrž (nejenom na ZMČ).

## **3. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:32:19 (zvuk. záznam 0:26:19 - 0:29:53)*

Diskuze zahájena v 17:32:19

**K tomuto bodu se vyjádřili:** pan [REDAKCE]

[REDAKCE] Problém vodorovného značení ve staré obci. Ztráta parkovacích míst -

žluté značení. Kdo schválit a kolik to stálo?

p. MS Boula: Odbor dopravy (OD MMB) - nefinancovala MČ Brno-jih. Schvalovala RMČ.

Na které RMČ bylo schváleno?

p. MS Boula: Teď z hlavy to neví - najde to.

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 3 - Dotazy, připomínky a podněty občanů na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:35:53*

## **4. Schválení zápisu minulého zasedání - 5/2024 dne 19.09.2024**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:35:57 (zvuk. záznam 0:29:57 - 0:33:36)*

### **Důvodová zpráva:**

Schválení zápisu minulého 5. zasedání 5/2024 dne 19.09.2024 - ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková a Jaroslava Hauserová - ověřili zápis dne 10.10.2024.

Diskuze zahájena v 17:35:57

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza

Mgr. Haluza: Námitka - strana 21, v bodě návrhu zvýšení částky obcím postihnutým povodní.

Mgr. Haluza: Návrh na přestávku v délce trvání 5ti minut. Nebylo hlasováno. Chyba - o každém návrhu by se mělo hlasovat. U návrhu p. starosty - návrh byl přijat (Hlasování: pro (0), proti (0), zdržel se (0), nehlasoval (19)?)

Mgr. Haluza: Požadavek konzultace s právníkem.

V 17:39:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí připomínky k Zápisu ZMČ 5/2024 ze dne 19.09.2024.
---

### Hlasování

pro: (14) Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, Lukáš Boula, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Jaroslav Trepěš, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Iva Paďourková, Mgr. Petra Česalová, Dita Nová, Mgr. Ing. Daniel Kypr

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (5) Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, Roman Rektorič

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-102-6/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 12. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:36*

## **5. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2024**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:39 (zvuk. záznam 0:33:39 - 0:34:18)*

## Důvodová zpráva:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

### A. Podklady pro schválení účetní závěrky

#### 1. Mezitímní účetní závěrka

##### 1.1 Rozvaha - ke 30.09.2024

##### 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30.09.2024

##### 1.3 Příloha - ke 30.09.2024

##### 1.4 Přehled o peněžních tocích - ke 30.09.2024 - nepovinné

##### 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu - ke 30.09.2024 - nepovinné

#### 2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům

#### 3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30.09.2024

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: <https://brno-jih.usneseni.cz/zastupitelstvo/jednani/4906> zasedání zastupitelstva číslo 6/2024. V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.:545 427 521.

Diskuze zahájena v 17:39:39

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund

V 17:40:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih vzalo na vědomí Mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30.09.2024. Nebyly shledány závažné nedostatky.

### Hlasování

pro: (19) Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková, Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Trepěš, Filip Slaný, Mgr. Josef Haluza, JUDr. Alena Tomková, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, Karel Potáček, Ing. Richard Vašíček, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektorič, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Dita Nová, Mgr. Ing. Daniel Kypr

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-103-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:18

## 6. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:40:21 (zvuk. záznam 0:34:21 - 0:34:58)

### Důvodová zpráva:

Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Diskuze zahájena v 17:40:21

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund

V 17:40:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih vzalo na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2024 - viz příloha.

### Hlasování

pro: (19) Ing. Jaroslav Trepes, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, JUDr. Alena Tomková, Ing. Richard Vašíček, Veronika Kobylková, Filip Slaný, Karel Potáček, Mgr. Iva Padourková, Ing. arch. Jakub Holas, Roman Rektorič, Jaroslava Hauserová, Dita Nová, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jiří Doležel, Mgr. Petra Česalová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-104-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:58

## 7. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:03 (zvuk. záznam 0:35:03 - 0:36:03)

### Důvodová zpráva:

A. Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih přesouváme název v „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ uvedených v příloze č. 2 pod bodem A.

B. Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih měníme název v „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ uvedených v příloze č. 2 pod bodem B.

Diskuze zahájena v 17:41:03

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund

V 17:41:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2.

### Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza, Ing. Antonín Trčálek, Filip Slaný, Roman Rektořík, Jaroslava Hauserová, Mgr. Petra Česalová, Dita Nová, Ing. Jaroslav Třepeš, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Veronika Kobylková, Ing. Richard Vašíček, Jiří Doležel, Karel Potáček, MVDr. Jan Kožíšek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-105-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:03*

## **8. Informace o stavu plnění investičních akcí schválených v rámci rozpočtu roku 2024**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:42:14 (zvuk. záznam 0:36:14 - 0:36:42)*

### **Důvodová zpráva:**

V rámci schváleného rozpočtu je schvalován „Seznam investičních akcí určených k postupné realizaci“, který se každoročně aktualizuje a doplňuje. Kvůli přehlednosti předkládáme tento seznam s poznámkou psanou kurzívou o stavu dané investiční akce.

Viz příloha č. 1.

Diskuze zahájena v 17:42:15

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund

V 17:42:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o stavu investičních akcí schválených v rámci rozpočtu roku 2024 - viz příloha.

### Hlasování

pro: (19) Mgr. Iva Padourková, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Filip Slaný, Ing. Richard Vašíček, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Třepeš, Jaroslava Hauserová, Roman Rektořík, Mgr. Petra Česalová, JUDr. Alena Tomková, Dita Nová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Jiří Doležel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-106-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:42*



## 9. Rozpočtové opatření č. 11/2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:42:48 (zvuk. záznam 0:36:48 - 0:40:41)

### Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů; navýšení položky příjmů z úroků běžných účtů rozpočtové činnosti (Cashpooling).

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení příspěvku na provoz zřízeným školským příspěvkovým organizacím ve výši odpisů; přesun rozpočtových prostředků na investiční položky na akci „Vybudování kamerového systému“ - bratří Žůrků; navýšení neinvestiční výdajové položek na projektovou dokumentaci k opravě zadního traktu u radnice ÚMČ Brno-jih; navýšení příspěvku na provoz pro zřízenou PO Koupaliště Brno-jih jako dofinancování opravy dna bazénu a zajištění provozu kluziště v roce 2024; navýšení neinvestiční položky na refundace mzdových nákladů pro JSDH Přízřenice; navýšení položky na školení pro členy ZMČ; navýšení neinvestiční položky na financování spoluúčasti ve výši 10 % pojistné události k FKŠ MMB - Hněvkovského - poškozená střecha; navýšení neinvestiční položky na nákup pracovních oděvů pro zaměstnance radnice - OŽP techničtí pracovníci; přesun rozpočtových prostředků na investiční položku akce „Zahrádkářská kolonie Bernáčkova“; přesun rozpočtových prostředků na služby spojené s čištěním chodníků do předpokládané výše plnění rozpočtu; přesun rozpočtových prostředků na nákup květin pro jubilanty a na vítání občanů; přesun rozpočtových prostředků na investiční položku akce „Nákup DHM jinde nezařaditelný“ - nůžkový stan; a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: FKŠ - Fond krytí škod; MMB - Magistrát města Brna; OŽP - Odbor životního prostředí; JSDH - Jednotka sboru dobrovolných hasičů; PO - příspěvková organizace; ZŠ - základní škola; MŠ - mateřská škola; DHM - dlouhodobý hmotný majetek; OOV - ostatní osobní výdaje; j. n. - jinde nespécifikované; ÚMČ - úřad městské části

Diskuze zahájena v 17:42:48

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. David Grund, Ing. Bártová, Mgr. Ing. Daniel Kypr

pí Hauserová: Dotaz ZMČ, výbory, komise - školení 10.000,- Kč?

p. starosta: Bylo to na žádost p. MS Holase, aby i členové ZMČ mohli chodit na školení, pokud by se nějaké vhodné vyskytlo.

p. MS Holas: Můžete si nějaké vhodné školení vybrat a zúčastnit se.

Ing. Bártová: Když si nějaké školení najdete - bylo to schváleno.

Mgr. Ing. Kypr: Příspěvek na provoz PO - Koupaliště Brno-jih 1,100.000,- Kč?

p. starosta: Může se k tomu vyjádřit přítomný ředitel Koupaliště p. Pavel Svrčina.

p. Svrčina: Jedná se o opravu dna a zajištění kluziště. je to zhruba napůl.

V 17:46:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí provedení RO č. 11/2024 - viz příloha.
--

### Hlasování

pro: (10) Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, Karel Potáček, Mgr. Iva Padourková, Ing. Jaroslav Trepeš, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková

proti (0)

zdržel se: (3) Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Petra Česalová

nehlasoval: (6) Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektorič

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-107-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:46:41*

## **10. Rozpočtové opatření č. 12/2024**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:45 (zvuk. záznam 0:40:45 - 0:43:59)*

### **Důvodová zpráva:**

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- přijaté neinvestiční transfery od vlastního města z FKŠ MMB; přijaté neinvestiční transfery za uhrazené odstupné (zaměstnanci SÚ); navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů; navýšení položky příjmů z úroků běžných účtů rozpočtové činnosti (Cashpooling).

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení příspěvku na provoz zřízeným školským příspěvkovým organizacím ve výši odpisů; přesun rozpočtových prostředků na oddíl-š JSDH dle očekávaného plnění rozpočtu výdajů roku 2024; přesun rozpočtových prostředků na investiční položku akce „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“; navýšení neinvestiční výdajové položek na ostatní osobní výdaje (DPČ a DPP) ÚMČ Brno-jih; navýšení položky technické zhodnocení do limitu na technickou rekultivaci oken v zasedací místnosti radnice Mariánské náměstí 13; navýšení neinvestiční položky na opravy a udržování majetku MČ Brno-jih po vykradení a kompenzace za opravu střechy na budově Hněvkovského 62c; kompenzace položky mzdy za vyplacené odstupné zaměstnancům SÚ a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: FKŠ - Fond krytí škod; MMB - Magistrát města Brna; JSDH - Jednotka sboru dobrovolných hasičů; PO - příspěvková organizace; ZŠ - základní škola; MŠ - mateřská škola; DHM - dlouhodobý hmotný majetek; PHM - pohonné hmoty; OOV - ostatní osobní výdaje; j. n. - jinde nespécifikované; ÚMČ - úřad městské části; SÚ - stavební úřad; DPČ a DPP - dohody o pracovní činnosti a dohody o provedení práce

Diskuze zahájena v 17:46:45

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Lukáš Boula, Ing. Bártová

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz vícepráce - dodatek ke smlouvě "Rekonstrukce a modernizace budova hasičky Břeclavská 12"? ÚMČ opravy a udržování 487.000,- Kč?

p. starosta: Hasička - SDH vzduchotechnika, náklady.

p. MS Boula: Loni TATRA + TRANZIT. Dnes = MAN. Aby mohl parkovat, proto vzduchotechnika.

Mgr. Ing. Kypr: Okna zasedačka u p. tajemníka?

p. MS Boula: Okna jsou ve velmi špatném stavu - řeší Ing. Landa.

Ing. Bártová: 3 skla, technické zhodnocení do limitu.

V 17:49:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí provedení RO č. 12/2024 - viz příloha.
--

Hlasování

pro: (13) Ing. Richard Vašíček, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. David Grund, Mgr. Petra Česalová, Karel Potáček, Lukáš Boula, Mgr. Ing. Daniel Kypr, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (6) Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektorič

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-108-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:49:59*

## **11. Rozpočtové opatření č. 13/2024**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:50:05 (zvuk. záznam 0:44:05 - 0:47:57)*

### **Důvodová zpráva:**

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů; navýšení položky příjmů z úroků běžných účtů rozpočtové činnosti (Cashpooling).

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih v souvislosti ze změnou technologického postupu oprav dna bazénu a zvýšení výměry, ve výši odpisů a náklady související s převodem KD Bednářova pod příspěvkovou organizaci Koupaliště Brno-jih a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 17:50:05

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Pavel Svrčina, Roman Rektorič, Lukáš Boula

Mgr. Ing. Kypr: Příspěvek na Koupaliště 1,700.000,- Kč?

p. starosta: Jak poprvé řekl p. ředitel Svrčina - oprava dna + zajištění kluziště (dofinancování opravy dna koupaliště + zajištění provozu kluziště 2024, výdaje spojené s převzetím KD Bednářova na Koupaliště). 1,400.000,- Kč oprava dna.

Mgr. Ing. Kypr: Celý rozpočet?

Ing. Bártová: I na provozní příspěvky = Příspěvek na provoz PO - Koupaliště Brno-jih (je to uvedeno v názvu položky).

p. Svrčina: 1,400.000,- Kč na opravu dna, zbytek na zajištění kluziště + náklady spojené s KD Bednářova (odpisy + provozní náklady).

p. Rektorič: Dotaz na kameru. Vybudování kamerového systému - bratří Žůrků - 800.000,- Kč?

p. starosta: Tolik stojí 1 kamera.

p. MS Boula: Jedná se o certifikovanou kameru + licence. Napojení na PČR, elektroinstalace.

V 17:53:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 13/2024 - viz příloha.
---

Hlasování

pro: (10) Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vaříček, Ing. Antonín Trčálek, Karel Potáček, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Trepel  
proti (0)  
zdržel se: (9) Mgr. Josef Haluza, Mgr. Petra Česalová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Veronika Kobylková, Dita Nová, Jiří Doležel, Jaroslava Hauserová, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektorič  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-109-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:53:57*

## **12. Rozpočet MČ Brno-jih na rok 2025**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:54:17 (zvuk. záznam 0:48:17 - 0:58:23)*

### **Důvodová zpráva:**

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2, písm. b), schvaluje zastupitelstvo územně samosprávného celku rozpočet obce, a to na rozpočtové období, kterým je kalendářní rok. Návrh rozpočtu kapitálových výdajů je ve výši 70.170 tis. Kč krytý přebytkem hospodaření z minulých let. Na základě doporučení RMČ Brno-jih bude rozpočet na rok 2025 schválen v závazných ukazatelích oddíl-paragraf z důvodu zjednodušení návrhu a celkové přehlednosti.

Obsah:

Rozpočet MČ s komentářem členěný na oddíly-paragrafy

Rozpočet bytového odboru - správy bytového fondu

Příloha č. 1 a): Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih

Příloha č. 1 b): Přehled kapitálových výdajů MČ Brno-jih

Příloha č. 2: Tabulková část-příjmy a výdaje členěné oddíl-paragraf včetně fondů

Příloha č. 3: Tabulková část-příjmy a výdaje členěné na oddíl-paragraf a položku

Diskuze zahájena v 17:54:17

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jiří Doležel, Lukáš Boula, Ing. arch. Jakub Holas, Jaroslava Hauserová, Ing. Jindra Bártová

Pan starosta uvedl, že se jedná o velmi rozsáhlý rozpočet - blížíme se půl miliardě korun, s důrazem na školství + VP = zásadní. Příští rok = stavba tělocvičny Bednářova pravděpodobně) + škol. akce - vzduchotechnika, šatny + drobné úpravy Mariánské náměstí. Peníze na sport, spolky, kluby, zvláště kluby seniorů obdrží nadstandardní příspěvky.

Mgr. Haluza: Technická připomínka. Příloha č. 2 - Příjmy. Uvedeno Rozpočet MČ Brno-jih na r. 20245 = vyškrtnout 4.

Provedena technická úprava v příloze (překlep - písařská chyba).

Mgr. Ing. Kypr: Proinvestiční - 170 mil. Kč. Jak našetříme 70 mil. Kč, kde peníze vezmeme - nazvěme to pravým jménem.

p. Doležel - Dotaz na Moštárnu?

p. starosta: Kulturně společenský prostor, kde se schází místní komunita. Chtějí ho "zvelebit", aby se společenský život dál rozvíjel.

p. MS Boula: Vedli o tom rozsáhlé diskuse = nechal se "přetlačit" (přesvědčit).

p. MS Holas: Zná to tam. Zahrádkáři tam dříve měli moštárnu. Byl se podívat před 4 roky - co do toho dali. 20.000,- Kč symbolický příspěvek.

pí Hauserová: Dotaz 3900 - SPMP ČR; KC Moštárna - 130.000,- Kč? Příloha č. 2 . Výdaje. Proč je to tam 2 x?

Ing. Bártová: Jedno je příspěvek zaps. spolku Moštárna - druhé požadoval MO ve svých požadavcích.

pí Hauserová: Příloha č. 2, 34 - Tělovýchova a zájmová činnost (3429) - ostatní zájmová činnost a rekreace - 210.000,- Kč Svaz důchodců, KC Moštárna?

Mgr. Haluza: vstal a šel Ing. Bártové ukázat, kde přesně to v materiálu je uvedeno.

Ing. Bártová: Vyškrtnout KC Moštárna = nepatří to tam.

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz na finanční hotovost, kterou disponuje MČ Brno-jih?

Ing. Bártová: Předpokládala tuto otázku, speciálně dnes se dívala - jedná se o částku 113 mil. Kč.

V 18:04:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění předložený rozpočet MČ Brno-jih na rok 2025 v závazných ukazatelích členěných na oddíl-paragraf viz příloha č. 2.

### Hlasování

pro: (13) Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček, Karel Potáček, Mgr. Iva Padourková, Mgr. Petra Česalová, JUDr. Alena Tomková, Ing. David Grund, Dita Nová, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Trepeš, Lukáš Boula, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Ing. Daniel Kypr

proti (6) Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Roman Rektorič, Jiří Doležel, Jaroslava Hauserová, MVDr. Jan Kožíšek

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-110-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:23*

## **13. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2025**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:33 (zvuk. záznam 0:58:33 - 17:36:36)*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu roku 2025 MČ Brno-jih ve výši schváleného a upraveného rozpočtu pro rok 2025 viz tabulka. Zároveň se jedná o podporu de minimis, tj. podporu malého rozsahu.

	Název organizace	Požadovaná částka dotace pro rok 2025	Schválená částka dotace RMČ pro rok 2025	Schválená částka dotace ZMČ pro rok 2025	Účel I/P
1.	FC SPARTA BRNO, Mariánské nám.3, Brno 617 00	550 000,00 Kč	400 000,00 Kč		P
2.	Tělocvičná jednota Sokol Brno-jih, Kubelíkova 1011/55, Brno 628 00	100 000,00 Kč	80 000,00 Kč		P
3.	Tělocvičná jednota Sokol Brno-Horní Heršpice (pobočný spolek), Bohunická 292/2, Brno 619 00	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč		P
4.	Tělocvičná jednota Sokol Brno-Horní Heršpice (pobočný spolek), Bohunická 292/2, Brno 619 00	300 000,00 Kč	100 000,00 Kč		P
5.	Lokomotiva Brno Horní Heršpice, z.s., Sokolova 615/2, Brno 619 00	500 000,00 Kč	400 000,00 Kč		P
6.	Krak Brno, z.s., z.s., Slunná 275/26, 617 00 Brno	50 000,00 Kč	25 000,00 Kč		P
7.	Malý fotbal, z.s., Jihlavská 796/7a, 625 00 Brno	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč		P
8.	SK TROPS Brno, z.s., Pompova 338/11, 617 00 Brno	50 000,00 Kč	45 000,00 Kč		P
9.	inBalance, z.s., Labská 255/25, 625 00 Brno	90 000,00 Kč	20 000,00 Kč		P
10.	TAJV, z.s., Sportovní 158, 290 01 Poděbrady	10 000,00 Kč	0,00 Kč		P
11.	Muay - thai Brno, z. s., Dornych 384/102, 617 00 Brno	60 000,00 Kč	30 000,00 Kč		P

12.	Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v České republice, z.s. SPMP ČR pobočný spolek Brno, Lomená 530/44, Brno 617 00	50 000,00 Kč	45 000,00 Kč		P
13.	Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v České republice, z.s. SPMP ČR pobočný spolek Brno, Lomená 530/44, Brno 617 00	45 000,00 Kč	35 000,00 Kč		P
14.	Dotyk II, o.p.s., Videňská 11/127, 619 00 Brno-Průžovice	40 000,00 Kč	30 000,00 Kč		P
15.	Sdružení FILIA z.s., Kamenná čtvrť 707/122, 639 00 Brno	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		P
16.	Unie ROSKA - reg. Org. ROSKA BRNO-MĚSTO, z.p.s., Srbská 2741/53, 612 00 Brno	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		P
17.	Spolek Kultura & Management, z.s., Bayerova 802/33, 602 00 Brno	7 000,00 Kč	0,00 Kč		P
18.	Senioři České republiky, z.s., Městská organizace Brno, Klub seniorů Komárov, Běhounská 131/17, Brno 602 00	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč		P
19.	Senioři České republiky, z.s., Městská organizace Brno, Klub seniorů Horní Heršpice, Běhounská 131/17, Brno 602 00	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč		P
20.	Základní umělecká škola Brno, Slunná, příspěvková organizace, Slunná 11, Brno 617 00	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč		P
21.	Skaut - český skauting ABS, středisko Lesní moudrost, Pellicova 355/2, 602 00 Brno	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč		P
22.	SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Průžovice, Břeclavská 291/12, Brno 619 00	100 000,00 Kč	95 000,00 Kč		P
23.	Vachův sbor moravských učitelek, Vedlejší 697/8, 625 00 Brno	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč		P
24.	HERKULES - z. s. Bednářova 566/20a, 619 00 Brno	70 000,00 Kč	20 000,00 Kč		P
25.	Průžovická chasa, z.s., Modřická 161/18, 619 00 Brno	150 000,00 Kč	95 000,00 Kč		P
26.	Komunitní centrum Moštárna z. s., Moravské lány 323/101, 619 00 Brno	40 000,00 Kč	20 000,00 Kč		P
27.	Komunitní centrum Moštárna z. s., Moravské lány 323/101, 619 00 Brno	240 000,00 Kč	0,00 Kč		I
	CELKEM DOTACE pro rok 2025	2 912 000,00 Kč	1 900 000,00 Kč		

Vysvětlivky: P= provozní; I= investiční; s.=zapsaný spolek; o.p.s.=obecně prospěšná společnost

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to prostřednictvím odkazu: <https://brno-jih.usneseni.cz/zastupitelstvo/jednani/4906>.

V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Diskuze zahájena v 18:04:33

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jaroslava Hauserová

p. starosta: Uvedl, že se rozhodli nedělat rozdíly u FK - fotbalových klubů (mají soutěže, náklady na provoz). Dotaci dostanou oba stejnou - ve stejné výši. Podpora spolků, podpora seniorské činnosti = bezprecedentní.

Mgr. Haluza: Odděleně hlasovat o bodech 3, 4, 26.

pí Hauserová: 400.000,- Kč oba Fotbalové kluby. Proč 100.000,- Kč Sokol H. Heršpice - pro 8 lidí?

p. starosta: Z důvodu, aby se to zvedlo.

pí Hauserová: "Binec a binec" - aby si to uklidili.

Mgr. Ing. Kypr: 3 a 4 - účel = činnost, provoz?

p. starosta: 2 části (na činnost a na provoz).

Ing. Bártová: Je to na provoz. Další potom oprava osvětlení.

pí Hauserová: Provoz není podpoření činnosti "kolařů" - 80.000,- Kč.

p. starosta: Aby si např. mohli zatopit anebo si něco pořídít.

pí Hauserová: Na závody, startovné apod. Ne na provoz.

Ing. Bártová: Zabezpečení celoroční činnosti. Ve smlouvě je uvedeno na činnost + přísp. na provoz, což musí být zřejmé = obě možnosti.

V 18:16:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje výši dotace a znění smluv uzavíraných mezi organizacemi viz tabulka a statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, vyjma

bodů 3, 4 a 26.

### Hlasování

pro: (19) Lukáš Boula, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková, Karel Potáček, Roman Rektorič, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-111-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová  
termín: 13. 12. 2024

V 18:16:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje výši dotace:  
bod 3.

Tělocvičná jednota Sokol Brno-Horní Heršpice (pobočný spolek), Bohunická 292/2, Brno 619 00	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč		P
---	--------------	--------------	--	---

### Hlasování

pro: (10)

proti (6)

zdržel se: (3)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-112-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová  
termín: 13. 12. 2024

V 18:16:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje výši dotace:  
bod 4.

Tělocvičná jednota Sokol Brno-Horní Heršpice (pobočný spolek), Bohunická 292/2, Brno 619 00	300 000,00 Kč	100 000,00 Kč		P
---	---------------	---------------	--	---

### Hlasování

pro: (13)

proti (0)

zdržel se: (6)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-113-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová  
termín: 13. 12. 2024

V 18:16:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje výši dotace:  
bod 26.

Komunitní centrum Moštárna z. s., Moravanské lány 323/101, 619 00 Brno	40 000,00 Kč	20 000,00 Kč		P
--	--------------	--------------	--	---

## Hlasování

pro: (13)  
proti (0)  
zdržel se: (6)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-114-6/24**

zodpovídá: Jindra Bártová  
termín: 13. 12. 2024

## **14. Projednání žádosti o uzavření splátkového kalendáře na nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb za rok 2023 a 2024**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:01 (zvuk. záznam 1:11:01 - 1:13:38)

### **Důvodová zpráva:**

Žádost si podává nájemník [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Komárovské nábřeží 569/6, Brno, 617 00. Nájemník neuhradil nájemné za 12/2023, 1/2024, 7-11/2024 ve výši 81 699 Kč a vyúčtování služeb za rok 2023 ve výši 3993 Kč. Celkový dluh činí 85 692 Kč. Nájemník žádá o splátkový kalendář, kdy bude schopen platit splátku ve výši 2000 Kč za měsíc a nájemné za daný měsíc. Dostal se do finanční tísně, od prosince 2024 by měl mít zaměstnání. Nájemní smlouvu má na dobu určitou, a to do 17.02.2025. Výpověď z nájmu mu již byla poslána dne 17.10.2024. Splácení po dvou tisících by trvalo tři roky a sedm měsíců.

RMČ Brno-jih usnesením UR-853-46/24 ze dne 4.12.2024 doporučilo ZMČ splátkový kalendář neschválit.

Diskuze zahájena v 18:17:01

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Josef Haluza

p. MS Trčálek: Stanovisko BO - žaloba podána = soud = žádost o splátkový kalendář. Uvedeno v důvodové zprávě.

Mgr. Ing. Kypr: Insolvence?

Mgr. Haluza: Proč předkládají 2 varianty? Měla být jedna varianta a některý ze zastupitelů mohl podat protinávrh, o kterém by se hlasovalo.

p. MS Trčálek: Z důvodu, kdyby se schválila varianta (souhlas) - obsahuje přílohu, splátkový kalendář.

V 18:19:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih neschvaluje uzavření splátkového kalendáře s nájemníkem panem [REDAKCE]

ZMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

## Hlasování

pro: (19) Ing. Richard Vašíček, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Petra Česalová, Lukáš Boula, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. David Grund, Mgr. Iva Padourková, Jiří Doležel, Jaroslava Hauserová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Trepeš, JUDr. Alena Tomková, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektořík, Karel Potáček, Dita Nová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)



**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-115-6/24**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:38*

## **15. Změna zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:42 (zvuk. záznam 1:13:42 - 1:14:16)*

### **Důvodová zpráva:**

Koupališti Brno-jih, p. o., se navrhuje svěřit Budova - Sokolova 2a, č.p. 387. Z tohoto důvodu se upravuje příloha č. 1 (nemovitý majetek) k zřizovací listině.

Přehled dalších změn:

- přesun pronájmu věcí nemovitých či jejich částí z doplňkové do hlavní činnosti,
- doplnění povinnosti pojištění majetku o vandalismus,
- zrušení povinnosti zveřejňování záměru pronájmu nemovitostí,
- zrušení povinnosti vyžádání souhlasu zřizovatele před zadáním veřejné zakázky (netýká se investičních akcí či úprav na svěřeném nemovitém majetku),
- zrušení povinnosti vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele pro potřeby uzavření smlouvy o dodávkách elektřiny či plynu,
- zrušení povinnosti předávat do evidence Odboru životního prostředí veškeré stejnopisy dohod o krátkodobém či přechodném užívání nemovitého majetku,
- úprava formulací a pojmů k jednoznačnosti výkladu ustanovení ZL.

Zřizovací listina bude účinná od 01.01.2025.

Diskuze zahájena v 18:19:42

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Lukáš Boula

V 18:20:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje změnu zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o., a pověřuje starostu MČ jejím podpisem.

### Hlasování

pro: (19) Ing. Richard Vašíček, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Josef Haluza, Ing. Jaroslav Třepeš, Lukáš Boula, JUDr. Alena Tomková, Ing. David Grund, Veronika Kobylková, Roman Rektořík, Ing. arch. Jakub Holas, Karel Potáček, Mgr. Petra Česalová, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek, Jaroslava Hauserová, Mgr. Iva Paďourková, Jiří Doležel, Dita Nová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-6/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:20:16*

## **16. Výjimky z nočního klidu pro rok 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:20:20 (zvuk. záznam 1:14:20 - 1:18:52)*

## Důvodová zpráva:

V rámci novelizace obecně závazné vyhlášky města Brna č. 11/2017, o nočním klidu se aktualizuje příloha vyhlášky, která stanovuje případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší pouze na části území statutárního města Brna.

Diskuze zahájena v 18:20:20

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Lukáš Boula, Mgr. Josef Haluza, Ing. David Grund, Ing. Lukáš Rusler

Mgr. Haluza: V materiálu je chyba - doba je kratší, jedná se o zkrácení doby od 24.00 do 06.00 h. Neprodlužujeme dobu.

p. starosta: Přiznává, že ho nenapadlo to kontrolovat. Je připravováno standardně jedním z nejlepších odborů.

Ing. Rusler: Přesná formulace ve vyhlášce.

p. starosta: Od 24.00 do 06.00 h je v požadavcích. Zkrácení? Upravit formulaci.

Ing. Rusler: Vymezení doby - upravíme.

pí Hauserová: Dotaz, jak materiál četli?

p. starosta: Dotaz, jak materiál četli oni, před těmi roky?

Byla provedena úprava usnesení: "Vymezení doby nočního klidu".

V 18:24:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu doplnění výjimečných případů pro vymezení doby nočního klidu na území MČ Brno-jih pro tyto akce:

- Pálení čarodějnic - akce MČ Brno-jih, termín z 30.04.2025 na 01.05.2025, vymezení doby nočního klidu od 24.00 do 06.00 hodin,
- Kultura pod hvězdami - Studentský den (koupaliště biotop) - termín z 03.06.2025 na 04.06.2025, vymezení doby nočního klidu od 24.00 do 06.00 hodin,
- Kultura pod hvězdami - představení Čas růží (koupaliště biotop) - termín z 06.06.2025 na 07.06.2025, vymezení doby nočního klidu od 22.30 do 06.00 hodin,
- Kultura pod hvězdami - představení Děti ráje (koupaliště biotop) - termín ze 07.06.2025 na 08.06.2025, vymezení doby nočního klidu od 23.00 do 06.00 hodin,
- Přízřenicé hody - stavění máje, termín z 18.07.2025 na 19.07.2025, vymezení doby nočního klidu od 24.00 do 06.00 hodin,
- Přízřenicé hody, termín z 19.07.2025 na 20.07.2025, vymezení doby nočního klidu od 02.00 do 06.00 hodin,
- Přízřenicé hody - kácení máje, termín z 22.08.2025 na 23.08.2025, vymezení doby nočního klidu od 24.00 do 06.00 hodin.

## Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Ing. Richard Vašíček, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Mgr. Iva Padourková, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Filip Slaný, Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Petra Česalová, MVDr. Jan Kozíšek, Jiří Doležel, Roman Rektořík, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Dita Nová, Mgr. Ing. Daniel Kypr

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-6/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 26. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:52

## 17. Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Komárov do vlastnictví SMB

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:25:00 (zvuk. záznam 1:19:00 - 1:20:34)

### Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB eviduje nabídku společnosti AR CREATIVE SYSTEM s.r.o. v zastoupení vlastníků pozemků p. č. 536/11, 536/12, 536/13 a 536/4 v k. ú. Komárov ve věci jejich odprodeje do vlastnictví statutárního města Brna. Předmětné pozemky jsou situovány na pravém břehu řeky Svitavy, poblíž ulice Hněvkovského do plochy orné půdy. V návaznosti na shora uvedené se na Vás obracíme se zdvořilou žádostí o Vaše vyjádření k nabytí pozemků p. č. 536/11, 536/12, 536/13 a 536/4 v k. ú. Komárov do vlastnictví statutárního města Brna a současně Vás žádáme o vyjádření k budoucí správě předmětných pozemků z úrovně městské části Brno-jih v případě nabytí do majetku statutárního města Brna.

Diskuze zahájena v 18:25:00

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza

p. MS Holas: Upřesnil - Hněvkovského x Svitava, za výzkumákem (pásky pozemků).

Mgr. Haluza: Technická poznámka - v důvodové zprávě chybně uvedeno "na levém břehu Svitavy". Správně má být na pravém břehu (byly bychom v Tuřanech).

V 18:26:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje nabytí pozemků p. č. 536/11, p. č. 536/12, p. č. 536/13 a p. č. 536/4 v k. ú. Komárov do vlastnictví SMB a současně doporučuje svěření pozemků MČ Brno-jih.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (19) Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza, Ing. arch. Jakub Holas, Karel Potáček, Lukáš Boula, Filip Slaný, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jaroslava Hauserová, Roman Rektořík, MVDr. Jan Kozíšek, Veronika Kobylková, Mgr. Iva Padourková, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Dita Nová, Ing. Jaroslav Trepeš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-6/24**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 26. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:26:34

## 18. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 370/27 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:40 (zvuk. záznam 1:20:40 - 1:21:32)

## Důvodová zpráva:

██████████ žádá o odprodej části pozemku p. č. 370/27 o výměře cca 1 010 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB, z důvodu sjednocení vlastníka stavby a pozemku a dále k využívání k rekreaci, výběhu domácích zvířat a pěstování zeleniny a ovoce. Na pozemku se nachází stavba - chata nezapsaná v katastru nemovitostí, jejíž vlastníkem je žadatel ██████████. V současné době ██████████ výše uvedenou část pozemku využívá na základě Smlouvy o nájmu č. 05 06 33, uzavřené se statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih. Nájemné před valorizací je 2.542 Kč/rok.

Doplnění: Žadatel má trvalé bydliště v Maloměřicích. Dle stávajícího územního plánu se jedná o stavební pozemek, plocha SV - smíšená plocha výroby a služeb. Dle navrhovaného územního plánu jde o zastavitelnou plochu OV - občanské vybavení veřejné. V těsné návaznosti na pozemek se nachází záměr MČ Brno-jih PRA - jih a jeho dopravní napojení. Vzhledem k velkému množství rozvojových území v okolí lze předpokládat využití parcel ve vlastnictví SMB pro budoucí směny za pozemky, které budou potřebné pro veřejná prostranství a komunikace.

Diskuze zahájena v 18:26:40

V 18:27:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 370/27 o výměře cca 1 010 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice, pro ██████████.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

## Hlasování

pro: (14) Ing. arch. Jakub Holas, Jaroslava Hauserová, Mgr. Iva Paďourková, JUDr. Alena Tomková, Veronika Kobylková, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza, Roman Rektořík, Lukáš Boula, Karel Potáček, Ing. Jaroslav Třepeš, Ing. Richard Vašíček, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek

proti (0)

zdržel se: (4) Ing. David Grund, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Petra Česalová

nehlasoval: (1) Jiří Doležel

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-6/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:32*

## 19. Žádost o vyjádření k návrhu prodeje pozemků p. č. 329/10, p. č. 340/8, p. č. 360/91, p. č. 341/3 vše v k. ú. Dolní Heršpice Ředitelství silnic a dálnic ČR

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:27:36 (zvuk. záznam 1:21:36 - 1:22:12)*

## Důvodová zpráva:

MO MMB Žádá o vyjádření k návrhu prodeje pozemků p. č. 329/10, p. č. 340/8, p. č. 341/3, p. č. 360/91 vše v k. ú. Dolní Heršpice Ředitelství silnic a dálnic ČR z důvodu jejich dotčení stavbou „D1 01191.A MÚK Brno-jih“.

Ke stejné stavbě bylo v minulosti přijato usnesení UZ-68-4/24 „ZMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemků p. č. 313/12, p. č. 318/3, p. č. 318/33, p. č. 319/9, p. č. 319/10, p. č. 338/11, p. č. 329/20, p. č. 338/14, části pozemků p. č. 329/13 (nově 329/19) a pozemku p. č. 340/13 vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemku 890/5 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, v souvislosti s realizací veřejně prospěšné stavby „D1 01191.A.MÚK Brno-jih“.

ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.“

Diskuze zahájena v 18:27:36

V 18:28:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemků p. č. 329/10, p. č. 340/8, p. č. 360/91 p. č. 341/3 vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (19) Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Padourková, Ing. David Grund, Roman Rektorič, Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Josef Haluza, Filip Slaný, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Dita Nová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-6/24

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:12*

## 20. Žádost MO MMB o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:18 (zvuk. záznam 1:22:18 - 1:23:23)*

### Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložena žádost společnosti MONIBO s.r.o. o směnu pozemků v k. ú. Dolní Heršpice. Nový vlastník dotčených pozemků, společnost BJ Land s.r.o., požádala o změnu dispozice, přičemž navrhuje směnit část pozemku p. č. 183/2 o výměře 86 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. 191/2 o výměře 153 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 192/1 o výměře 1.023 m<sup>2</sup> (celkem 1.262 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za pozemek p. č. 196 o výměře 1.262 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví BJ Land s.r.o. (viz příložený zakres).

Účelem navržené směny je majetkové scelení pozemků obou stran pro budoucí výstavbu jak ze strany společnosti, tak ze strany SMB. Záměrem společnosti je realizace projektu výstavby rodinných a bytových domů v souladu s ÚPmB. Na pozemku p. č. 401/52 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví ██████████ pak společnost plánuje výstavbu senior house. Vybudovanou dopravně-technickou infrastrukturu převede společnost do vlastnictví SMB za symbolickou cenu (včetně pozemku tam, kde bude vybudovaná na pozemku společnosti). V rámci společných jednání zazněl ze strany společnosti rovněž námět na společný postup obou stran při přípravě výstavby. Parcely ve vlastnictví SMB jsou svěřené MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 18:28:18

V 18:29:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje směnu části pozemku p. č. 183/2 o výměře 86 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 191/2 o výměře 153 m<sup>2</sup> a částí pozemku p. č. 192/1 o výměře 1.023 m<sup>2</sup> (celkem 1.262 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za pozemek p. č. 196 o výměře 1.262 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice

ve vlastnictví BJ Land s. r. o. a současně doporučuje svěřeni pozemků MČ Brno-jih. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (16) Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Josef Haluza, Ing. Antonín Trčálek, Ing. David Grund, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Roman Rektorič, Veronika Kobylková, Lukáš Boula, Filip Slaný, Karel Potáček, MVDr. Jan Kožíšek, Jiří Doležel, JUDr. Alena Tomková, Ing. Jaroslav Trepeš

proti (3) Mgr. Petra Česalová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-6/24**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:23*

## **21. Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:32 (zvuk. záznam 1:23:32 - 1:27:19)*

### **Důvodová zpráva:**

Na MO MMB se obrátil pan [REDAKCE] zastupující pana [REDAKCE] s návrhem na směnu pozemků p. č. 926/2, p. č. 926/3, p. č. 926/4, p. č. 926/9 a částí pozemků p. č. 904/15, p. č. 904/22, p. č. 925/2, p. č. 925/3, p. č. 930/3, vše v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemku p. č. 584/1 v k. ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví SMB za část pozemku p. č. 904/17 ve vlastnictví pana [REDAKCE]

Diskuze zahájena v 18:29:32

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Mgr. Josef Haluza

Mgr. Haluza: Už jsme to měli na programu jednou - bylo staženo z důvodu ÚP. Nyní byl ÚP schválen. Směňovat pozemky H. H. s ul. Kaštanovou - v blízkosti benzínka. Pokud bychom o tyto pozemky přišli (Heršpice, kruháč Sokolova), bylo by to špatné. Propojka = nebudeme moct udělat benzínku Kaštanová. Projekt není na komunikaci = pouze na mapě zakreslená fialová čára.

Pan starosta podal návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.

V 18:32:20 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

ZMČ stahuje bod z jednání.

### Hlasování

pro: (19) Ing. Richard Vašíček, Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek, Ing. David Grund, Mgr. Petra Česalová, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Jaroslav Trepeš, Karel Potáček, Dita Nová, Jaroslava Hauserová, MVDr. Jan Kožíšek, Jiří Doležel, Filip Slaný, Roman Rektorič, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Josef Haluza

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:19*

## 22. Kontrolní náleží - KV ZMČ Brno-jih

---

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:28 (zvuk. záznam 1:27:28 - 1:37:27)

### Důvodová zpráva:

ZMČ Brno - jih na svém zasedání č. 5/2024 konaném dne 19.09.2024 pod bodem č. 5 uložilo Kontrolnímu výboru ZMČ Brno-jih (dále jen KV) předložit kontrolní náleží k úkolu uloženému na zasedání ZMČ Brno-jih č. 3/2024 konané dne 25.04.2024: ZMČ Brno-jih ukládá KV ZMČ Brno-jih předložit kontrolní náleží k úkolu, uloženému na zasedání ZMČ Brno-jih č. 3/2024 dne 25.04.2024 pod bodem usnesení č. UZ-57-3/24, a tento náleží předložit na prosincovém zasedání zastupitelstva. ZMČ Brno-jih ukládá Kontrolnímu výboru prověřit plnění Zásad odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih od začátku jejich platnosti.

Dne 27.11.2024 projednal a schválil KV ZMČ Brno-jih na svém 5. zasedání "Kontrolní náleží" a předseda KV Mgr. Josef Haluza jej předložil k projednání do RMČ Brno-jih a následně do ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 18:33:28

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr

Mgr. Haluza: Informoval přítomné zastupitele o podrobné a velmi bedlivé kontrole výplatních listin, které provedl KV, dle úkolu zadaném ZMČ Brno-jih (vše uvedeno v předloženém Kontrolním náleží). Pročítali minulé zápisy - "zavádějící" odměny za zastupitele za komise. 1) Od 1. 1. 2018 platí, že pokud je členem komise nebo výboru = nepobírá odměnu za to, že je zastupitel. 2) "Souhrnné" - pan starosta minule vysvětloval = účast v každé komisi - jednotlivě. Namátkově zkontrolovali správnost výpočtu odměny u neuvolněných členů ZMČ, kteří vedli diskusi - opravdu vše zkontrolovali = vše vyplaceno v pořádku. Dále se zabýval problematikou docházky - účasti členů komisí a výborů na schůzkách komisí. Každý předseda by měl dát 1/2 roku dopředu termíny konání komisí, aby si datum vyblokovali v kalendáři a mohli se zúčastnit. Členové komise si "vyblokovali" v diáři datum, ale z důvodu změny již stanoveného termínu, se nemohli zúčastnit. Nepočítali s jiným termínem, nemohli na komisi přijít a byla jim krácena odměna za neúčast. V 1. pololetí není problém (v pohodě). Komise se koná např. každý měsíc (6 x za pololetí). Když člen 1 x chybí = není problém). 2. pololetí - 7. a 8. měsíc = prázdniny, Vánoce, dovolená = problém (menší počet zasedání komisí). V KV ZMČ hovořili o tom, zda by nebylo možné udělit 1 "pardon" v 1. nebo 2. pololetí - ať si jednotlivý člen komise vybere. Dále jak řešit situaci, když předseda komise změní již stanovené termíny. Např. BK - když se uvolnily byty, bylo to nutné.

p. starosta: Nebo např. Redakční komise?

Pan starosta poděkoval předsedovi KV ZMČ Brno-jih za práci, kterou odvedli. Stávají se ale nepředvídatelné věci - jako např. povodeň (vyšly aktuálně články "Řeky se vylily") - vyšší moc by se mohla zohlednit. Máme a řešíme závažné problémy = návrh v implementované formě = dodejte konkrétní návrhy = budeme o nich jednat.

Mgr. Ing. Kypr: Nebylo by možné vložit do tohoto návrhu - 1 "pardon"?

Pan starosta: Odměna = symbolický nástroj ohodnocení činnosti komisí. Jsme otevřeni debatě, pokud nám někdo dodá návrh v implementované formě, začleníme ho do "Zásad". Teď nebudeme dávat do usnesení nic.

V 18:43:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí Kontrolní náleží, týkající se prošetření vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva, komisí při RMČ Brno-jih a výborů ZMČ Brno-jih, předkládaný předsedou KV
---

### Hlasování

pro: (19) Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Ing. arch. Jakub Holas, JUDr. Alena Tomková, Ing. David Grund, Jiří Doležel, MVDr. Jan Kožíšek, Filip Slaný, Veronika Kobylková, Lukáš Boula, Roman Rektořík, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. Antonín Trčálek, Karel Potáček, Mgr. Petra Česalová, Jaroslava Hauserová, Ing. Jaroslav Trepeš, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-122-6/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 12. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:43:27*

V 18:45:19 Ing. David Grund podal procedurální návrh na přerušování jednání:

### Hlasování

pro: (19) Karel Potáček, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Ing. Daniel Kypr, JUDr. Alena Tomková, Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Jiří Doležel, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Iva Paďourková, Filip Slaný, Dita Nová, Mgr. Petra Česalová, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektořík, Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Lukáš Boula, Jaroslava Hauserová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

**Jednání přerušeno 12.12.2024 v 18:45:56**

**Jednání obnoveno 12.12.2024 v 18:52:29**

## **23. Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:52:49 (zvuk. záznam 1:46:49 - 1:51:22)*

### **Důvodová zpráva:**

RMČ Brno-jih na schůzi č. 47/2024 dne 11.12.2024 ukončila ke dni 31.12.2024 činnost komisí: Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a Komise výstavby a životního prostředí. Zároveň od 01.01.2025 zřídila novou komisi při RMČ Brno-jih: Komisi výstavby, majetku a životního prostředí. Z důvodu zřízení nové komise při RMČ Brno-jih - Komise výstavby, majetku a životního prostředí, je potřeba schválit měsíční odměnu této komisi, s účinností od 01.01.2025. Schválení odměny přísluší ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 18:52:49

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek,

pí Nová: Kdo se tomu bude věnovat - problematika odměňování?

p. starosta: Já s panem tajemníkem a některý z místostarostů. Tento bod je zejména o tom, že slučujeme komise = změna komise uvedená v tabulce.

pí Nová: Dotaz na časový horizont (problém odměňování)?



p. starosta: Pošlete mi a panu tajemníkovi návrh, potom svoláme jednání.

p. MS Boula: Předložte Váš návrh. Např. školská komise má hodně činnosti = větší počet zasedání.

pí Nová: Všem jsem napsala, odpověděl pouze p. starosta.

p. starosta: Odpověděl za všechny.

pí Nová: Projednávali v KV. Do té doby to fungovalo = redakční komise (změna termínů - problém).

p. MS Trčálek: Nebudeme do toho "zabředávat" - nechce už k tomu nic dodat.

Mgr. Haluza: Požádal KV ZMČ, aby to předjednali a následně předají ZMČ.

p. starosta: Přijal toto vyjádření s povděkem. Budeme se tomu věnovat.

V 18:57:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih souhlasí se zněním Zásad odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih, s účinností od 01.01.2025 - viz příloha. V případě rozdělení komisí se stanovuje výše odměny členů vzniklé komise na úrovni odpovídající sazbě komise původní. V případě sloučení komisí se stanovuje výše odměny členů vzniklých komisí na úrovni odpovídající vyšší sazbě ze slučovaných komisí.

### Hlasování

pro: (19) Lukáš Boula, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. Antonín Trčálek, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, Karel Potáček, Mgr. Iva Paďourková, JUDr. Alena Tomková, Ing. Jaroslav Trepeš, Jaroslava Hauserová, Filip Slaný, Mgr. Petra Česalová, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Roman Rektořík, MVDr. Jan Kožíšek, Jiří Doležel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-123-6/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 12. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:57:22*

## **24. Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:57:40 (zvuk. záznam 1:51:40 - 2:05:21)*

### **Důvodová zpráva:**

MO MMB eviduje žádost spol. RE PropCo I. a. s., o směnu pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a v k. ú. Horní Heršpice, za účelem scelení vlastnictví pozemků a vybudování moderního komerčního parku/campusu, který zlepší a doplní městskou infrastrukturu a nabídne nová pracovní místa v rozvojové části města.

Rekapitulace projednání v orgánech samosprávy:

Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem konaná dne 8. 4. 2024 přijala usnesení: Komise doporučuje souhlasit se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37,

406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB.

Pro: 7 Proti: 1 Zdržel se: 0 Usnesení bylo přijato.

Stavební komise konaná dne 13. 5. 2024 přijala usnesení ke Komerčnímu parku Brno - Dolní Heršpice: Komise se seznámila s plánovanou směnou pozemků a plánovaným záměrem. Navrhovaný záměr je nutno podmínit vybudováním dopravní a technické infrastruktury v souladu s Novým územním plánem města Brna.

Hlasování: pro: 12 Usnesení bylo přijato.

RMČ Brno-jih konaná dne 5. 6. 2024 doporučuje usnesením UR-406-21/24 RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za těchto podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih
  - uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků, potřebných pro vybudování páteřní komunikace (dle Návrhu ÚPmB)
  - pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace
  - aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území
- RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ. Usnesení bylo přijato.

Jednání ZMČ 4/2024 (20.6.2024), UZ-72-4/24ZMČ Brno-jih souhlasí se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za těchto podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih
  - uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků, potřebných pro vybudování páteřní komunikace (dle Návrhu ÚPmB)
  - pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace
  - aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území
- ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Na základě jednání z úrovně MO MMB s uvedenou společností byl upřesněn návrh směny, kdy nyní je navrhována směna pozemků p. č. 406/42, p. č. 406/49, p. č. 406/51 a částí pozemků p. č. 409/5, p. č. 409/7, p. č. 406/45, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemku p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, vše ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 406/11, p. č. 406/29, p. č. 406/30, p. č. 406/31, p. č. 406/33, p. č. 406/37, p. č. 406/63, částí pozemků p. č. 409/4, p. č. 409/6, p. č. 409/8, p. č. 406/1, p. č. 406/26, p. č. 406/44, p. č. 406/46 a spoluvlastnický podíl id. 1/3 na pozemku p. č. 406/32, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemků p. č. 1112/77 a p. č. 1112/75, vše v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví skupiny RE PropCo (RE PropCo I. a. s. a RE PropCo II s. r. o.). Rozsah směny je zachycen na přiloženém zakresu. V návaznosti na tuto skutečnost nás nyní MO MMB žádá o stanovisko k navržené směně pozemků.

Diskuze zahájena v 18:57:40

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. David Grund, zástupci investora. JUDr. Tomková

Pan starosta: Práce na Smlouvě o spolupráci s městem.

p. MS Holas: S povděkem kvituje, že oproti minule se zlepšilo. Smlouva přišla velmi dobře připravena = podle nového ÚP.

Mgr. Ing. Kypr: Souhlasí s panem Holasem. Důležité, až konkrétně uvidíme, co bude v plánovací smlouvě. Provozu - doprava - studie. Bude? Schválíme x až pak bude smlouva. Nebude to pak nikoho zajímat.

p. starosta: Co se týká smluv = nepůjde to mimo nás. Pánové - zástupci investora - zodpoví případné dotazy.

zástupce investora: Zopakovali informace z minula. Kapacita; areál - výroba; počet aut - 1. etapa (cca 100 vozů). Dopravní řešení. Plánovací smlouva = řešíme s městem. Dnes prošla směna na radě (RMB).

p. starosta: Nutné oddělení jednotlivých problematik.

zástupce investora: Plánovací smlouva - chystají návrhy ze strany investora = zlepšení situace.

Mgr. Ing. Kypr: Už to bylo schváleno na RMB - tak je víc než naše zastupitelstvo.

p. starosta: Dokud nesouhlasí ZMB není rozhodnuto. ZMB by nesouhlasilo, pokud by byl nesouhlas MČ. Nešli by proti = paralelnost. Nedomnívá se, že bychom byli obcházeni = otázka důvěry.

p. MS Holas: Dle nového ÚP (byl schválený). Podmínka - komunikace, propojka, mosty. Požádal přítomného zástupce investora, o potvrzení, že tomu tak je. Ten potvrdil, že je to správně. Podmínkou jsou 3 důležité infrastrukturní stavby.

JUDr. Tomková: V rámci připravované infrastruktury - dotaz, o jakém příspěvku (v jaké výši) se jedná? Zda může být více konkrétní.

zástupce investora: Je to ve fázi rozpracovanosti. Vyjednávají podmínky v rámci plánovací smlouvy (PS) - město x MČ.

JUDr. Tomková: Tedy nic konkrétního (kritické + zásadní).

zástupce investora: Podíváme-li se do minulosti - došlo k umožnění vybudování světelné křižovatky Kšírova.

JUDr. Tomková: r. 2026 dle ÚP. Jaký je reálný harmonogram?

zástupce investora: Nový ÚP = jiná (nová) situace.

JUDr. Tomková: Projekt odložen na neurčito?

p. starosta: V tuto chvíli nemohou vědět, kdy do toho "kopnou".

zástupce investora: Pro vás je to výhodné. Získáte strategické pozemky = páteřní komunikace, která prochází územím.

p. starosta: Studie odkanalizování - "první vlašťovka". Bude to tam, kde to chceme mít.

V 19:11:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje směnu pozemků p. č. 406/42, p. č. 406/49, p. č. 406/51 a částí pozemků p. č. 409/5, p. č. 409/7, p. č. 406/45, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemku p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, vše ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 406/11, p. č. 406/29, p. č. 406/30, p. č. 406/31, p. č. 406/33, p. č. 406/37, p. č. 406/63, části pozemků p. č. 409/4, p. č. 409/6, p. č. 409/8, p. č. 406/1, p. č. 406/26, p. č. 406/44, p. č. 406/46 a spoluvlastnický podíl id. 1/3 na pozemku p. č. 406/32, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemků p. č. 1112/77 a p. č. 1112/75, vše v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví skupiny RE PropCo (RE PropCo I. a. s. a RE PropCo II s. r. o.), za podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih,  
- uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek postupu výstavby v lokalitě pouze v souladu v podmínkami nového územního plánu, resp. „Návrhu ÚPmB pro společné jednání (2024)“, zejm. s podmínkou vybudování stanovené dopravní infrastruktury. Návrh plánovací smlouvy bude předložen k vyjádření ZMČ Brno-jih,  
- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM, za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace,  
- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

## Hlasování

pro: (14) Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobytková, Ing. Jaroslav Trepeš, Filip Slaný, Mgr. Iva Padourková, Jaroslava Hauserová, Karel Potáček, Mgr. Josef Haluza, Jiří Doležel, MVDr. Jan Kožíšek

proti (0)

zdržel se: (2) JUDr. Alena Tomková, Roman Rektořík

nehlasoval: (3) Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Petra Česalová

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-124-6/24**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:11:21*

## **25. Různé**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:34 (zvuk. záznam 2:05:34 - 2:29:59)*

Diskuze zahájena v 19:11:34

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Mgr. Josef Haluza, Lukáš Boula, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Iva Padourková, Mgr. Petra Česalová, Jaroslava Hauserová, Ing. Antonín Trčálek, MVDr. Jan Kožíšek

Mgr. Haluza: Chtěl by se vyjádřit k situaci, která vznikla ohledně krajských voleb (volby do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 20. a 21. září 2024). Politické strany jmenovaly svoje zástupce do okrskových volebních komisí. Zarazil ho dopis z ÚMČ Brno-jih. V něm se píše : "Chtěli bychom Vás požádat o spolupráci při výběru členů OVK do dalších voleb a o zvážení, zda nespolehlivé a problémové osoby do příštích OVK delegovat". Je zde uvedeno, kdo se z účasti v OVK omluvil. Kdo toto napsal? Členy jsme vybírali velice pečlivě. Ti, kteří nemohli = řádně se omluvili. Jak si to může někdo dovolit takto říct?

p. starosta: Neví, kdo dopis formuloval. Z účasti v OVK se někteří omluvili až večer před konáním voleb - nebo se neomluvili a nedostavili se.

Mgr. Haluza: Žádá o zdůvodnění.

p. starosta: Zdůvodní mu to pan tajemník.

Mgr. Haluza: Bylo to posláno všem politickým stranám.

p. MS Boula: Také byl překvapený (byla uvedena jména 2 lidí). Byli překvapeni.

p. starosta: Bylo posláno všem politickým stranám.

Mgr. Haluza: Minule požadoval tabulku priorit - co MČ požaduje po městu. Nebylo posláno - prosí poslat. Dále ohledně opravy ul. Černovické (zrušený vjezd do sídliště). Bude se řešit?

p. starosta: Podali jsme odvolání proti tomuto řešení. Bylo to i v ZMB. Nepřesvědčili jsme Policii - neuspěli jsme. Prosadili jsme světelnou křižovatku u Tuháčkové.

p. MS Boula: Odvolání.

Mgr. Haluza: Pokud se bude dělat dopravní řešení - chceme ho vidět.

p. MS Boula + p. starosta: Žádné dopravní řešení neexistuje, proto jsme se odvolávali.

p. MS Boula: Možnost - "otočíme" Hodonínskou. Teď běží stavba. Až skončí, můžeme se na to podívat. Dneska je Černovická udělaná správně.

p. starosta: Už teď paralelně budeme převracet (přesměrovávat). Budeme informovat prostřednictvím komisí.

Mgr. Haluza: Požadavek dát do zápisu - termíny konání zastupitelstva.

p. starosta: Nejsme si jisti - termínem v září. 1. ZMČ 1/2025 bude 20.02.2025 v 17.00 h. Potom si řekneme ty další termíny.

pí Hauserová: Je to důležité, abychom si mohli naplánovat dovolenou.

Mgr. Haluza: Pro členy zastupitelstva, kteří si nepřčetli termíny zasedání v zápisu z rady, aby to bylo uvedeno v ZMČ: 1. zasedání ZMČ 1/2025 - 20.02.2025; 2. zasedání ZMČ 2/2025 - 10.04.2025; 3. zasedání ZMČ 3/2025 - 26.06.2025; 4. zasedání ZMČ 4/2025 - 18.09.2025 a 5. zasedání ZMČ 5/2025 - 11.12.2025. Aby si zastupitelé mohli zaznamenat termíny a zúčastnit se.

Mgr. Ing. Kypr: Ohledně dopisu politickým stranám (volby). Kdo je pí Zábojová? Referentka školství, co má na starosti volby? Komunikace měla být z úrovně tajemníka úřadu.

pí MS Padourková: Pan tajemník tady není - také se jí to nelíbí, že tu není. Dopis vytvářel pan tajemník, dostala to od něj za úkol pí Zábojová.

Mgr. Ing. Kypr: Prosí, aby p. tajemník byl přítomen na zasedání zastupitelstva. Nepřítomnost pouze z důvodu nemoci. Dotaz ohledně hasičky, vše podle smlouvy? Dle harmonogramu - prosinec. Porušení tech. postupů (fasáda - mrzlo). Do dneška není hotové - a nebude.

p. starosta: Bylo přebráno x nedostatky. Dodatkovali jsme smlouvu = vícepráce z objektivních důvodů. Stavební + autorský dozor.

Mgr. Ing. Kypr: Není oploceno. Dotaz na priority VO (vybudování nového veřejného osvětlení v uvedených lokalitách dle priorit: 1. Parkoviště u koupacího biotopu v Horních Heršpicích 2. ul. Pěstitelská 3. ul. Hradlová. Proč dávat tam, kde lidi nežijí?

p. MS Boula: Z důvodu, že tam parkuje hodně aut = vykrádají je. Je to na TS, co bude realizovat.

Mgr. Ing. Kypr: Chtěl by pochválit, že KD začíná žít = divadelní představení. posunulo se to tím správným směrem. Pochvala, že se to děje - pro p. ředitele Svrčinu a p. Boulu.

p. MS Boula: K divadlu - je to tam malé. Byl velký zájem.

p. starosta: Pracujeme na tom. Chceme domluvit další odpolední představení.

Mgr. Česalová: Dotaz na stavbu Pompova - výška budovy. Jak má být vysoká?

pí MS Padourková: 5 pater - mají stavební povolení. Stihli to - jinak by byly jenom 3 patra.

p. starosta: Nevnímá to jako zhoršení - mají to dobře, dobré architektonické řešení.

Mgr. Česalová: Prosí zaslat. Dotaz na přechod?

p. MS Boula: Stavba se nemůže zastavit - přechod zmizí. U družiny už je přechod hotový. Bude tam ostrůvek (chodci = znamení na tlačítko).

pí Hauserová: Dotaz na čipy? Už obdrželi nájemníci z Bratří Žůrků. Čipy budou jen zepředu, zezadu bude klíč?

p. MS Trčálek: Jen zepředu. Stále bude možnost otvírat klíčem = zjednodušení.

pí Hauserová: Možnost přikoupit?

p. MS Trčálek: Budeme předávat postupně (velké množství bytů). Dostanete informaci do schránky. Čip stojí 150,- Kč. Kdo nechce čip, může mít stále klíč.

MVDr. Kožíšek: Pod okny má vybudovaný nový chodník. Je to "konečná" nebo budou ještě něco dělat?

p. MS Trčálek: Je to dokončené. Zhotovitel přes urgencye stále neodstranil materiál.

pí Hauserová: Upozornění - "laguna" před 2 (Za Mostem 2).

Pan starosta poděkoval přítomným za konstruktivní jednání a předal slovo p. MS Boulovi, který je chce pozvat na akci 24.12.2024 - rybí polévka.

p. MS Boula: Chtěl by všechny srdečně pozvat na již tradiční akci MČ - "Rybí polévka na Štědrý den". Dne 24. prosince v 11.00 h - Jižanský dvorek u zvířátek (jako loni) = tradice.

Pan starosta popřál všem prožití krásných Vánoc v kruhu svých blízký, krásný nový rok a ukončil zasedání ZMČ č. 6/2024.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:35:59*

**Jednání ukončeno 12.12.2024 v 19:36:14**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:36*

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 28. 1. 2025 11:40

**Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

2) 28. 1. 2025 19:35

**Mgr. Petra Česalová, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---